

**PROYEC S.A.E.**

**INFORME DE LOS AUDITORES  
INDEPENDIENTES SOBRE  
REVISIÓN LIMITADA**

**ESTADOS FINANCIEROS  
INTERMEDIOS  
AL 30 DE JUNIO DE 2017**

**I – INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES**

**INFORME DE AUDITORÍA - REVISIÓN LIMITADA DE ESTADOS FINANCIEROS  
AL 30 DE JUNIO DE 2017**

A los Señores  
Presidente y Miembros del Directorio de  
**PROYEC S.A.E.**  
Asunción, Paraguay

Hemos revisado el Balance General de **PROYEC S.A.E** al 30 de Junio de 2017, y su correspondiente estado de resultados, así como los demás Estados Financieros que se acompañan, los cuales son de responsabilidad de la administración de la compañía. Nuestra responsabilidad es emitir un informe de revisión limitada sobre estos estados financieros basados en nuestra revisión.

Condujimos nuestra revisión de acuerdo con la Norma Internacional de Auditoría aplicables a trabajos de revisión limitada de estados financieros. Esta norma requiere que planeemos y desempeñemos la revisión para obtener certeza moderada sobre si los estados financieros están libres de representación errónea de importancia relativa. Una revisión se limita primordialmente a investigaciones con personal de la compañía y a procedimientos analíticos aplicados a datos financieros, así que proporciona menos certeza que una auditoría. Debido a que el trabajo parcial desarrollado forma parte de la Auditoría de los Estados Financieros de **PROYEC S.A.E**, al 31 de diciembre de 2017, no hemos desarrollado aún todos los procedimientos de auditoría y, de acuerdo con eso, no expresamos todavía una opinión de auditoría.

Basados en nuestra revisión, no han surgido a nuestra atención nada que nos haga creer que los estados financieros que se acompañan no estén presentados razonablemente, en todos sus aspectos importantes, de acuerdo con Normas Internacionales de Contabilidad.

Asunción, Paraguay  
14 de Agosto de 2017



**Ramón Ramírez**  
Socio  
**Ramirez & Asociados**  
RUC: 80024711-6  
Reg. Prof. SET 127/16  
Mat. Prof. CCP N° F36  
Reg. INCOOP N° 41

**Lic. Ramón Ramirez.**  
Socio  
**Ramirez & Asociados**  
RUC N° 80024711-6  
Reg. Prof. SET 127/16  
Mat. Prof. CCP N° C-187  
Reg. CNV N° AE 037  
Registro Profesional N° F-36

## II - ESTADOS FINANCIEROS BÁSICOS



**Proyec**<sup>®</sup>  
S.A.E.

Vende, Alquila y Repara  
Equipos para Obras

### ESTADOS FINANCIEROS

Por el ejercicio correspondiente al período económico comprendido entre el 1 de enero de 2017 al 30 de junio de 2017, con cifras comparativas con el ejercicio anterior.

**Denominación : PROYEC SOCIEDAD ANONIMA**

**Domicilio Legal :** López de Filippis c/ Battilana - Asunción - Paraguay

**Actividad principal :**

- Realizar reformas; remodelaciones, montaje de edificios prefabricados, estandarizados, con fabricación propia o de terceros. Comprar maquinarias/o equipos para la construcción, o para instalaciones en edificios, realizar en ensamblado total o parcial de estructuras, construcciones de estructuras etc.
- Podrá igualmente realizar la explotación fabricación, transformación, alquiler y/o venta de equipos y maquinarias, nuevas o usadas para la construcción u otros usos, con la utilización de materiales adquiridos en plaza o importados, montaje de equipos ensamblados, reparaciones, confecciones de estructuras en general.
- Compra-venta de equipos y maquinarias de explotaciones en general, importaciones de materiales de insumo, productos semiacabados, maquinarias y sus piezas y repuestos; equipos e instalaciones para su uso propio o a pedido de terceros. venta de sus construcciones en los mercados internos o del extranjero y toda clase de actividades relacionadas al ramo, así como toda clase de actividades comerciales, inmobiliarias, industriales, bursátiles, importaciones, exportaciones, fideicomisos, gestiones, mandatos, prestación de servicios, asesoramiento y asistencia, construcciones, además de todo tipo de actos, contrato u operaciones que se relaciones con el objeto de sus actividades sin ninguna limitación.

**Inscripciones:**

La empresa PROYEC SOCIEDAD ANONIMA se encuentra inscrita en el Registro Unico de Contribuyentes con el N° 80018379-7, y fue constituida inicialmente bajo la denominación de PROYEC PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES SOCIEDAD DE RESPONSABILIDAD LIMITADA el 01 de Junio de 1984 según Escritura Pública N° 39 e inscripta en el Registro Público de Comercio en el Libro Seccional Respectivo y bajo el N° 616 y el folio N° 134 y siguientes de fecha 25 de Junio de 1984. Posteriormente por Escritura N° 45, de fecha 14 de Julio de 1998, ante la Escribana Micheller Cabrera de Mechetti, fué modificado el Contrato Social de la firma por cesión de cuotas de capital que otorgara el Sr. Amancio Guillermo Morinigo a favor de la Sra. María Teresa Britos de Cazal, esta modificación se inscribió en el Registro Público de Comercio bajo el N° 804, serie C, folio 6343 y siguientes, Sección Contratos, el 23 de Julio de 1998.

Por Escritura Pública N° 41, Comercial "A", de fecha 31 de Julio de 1998, pasada ante la Escribana Pública Micheller Cabrera de Mechetti, fue transformada a Sociedad Anónima, y registrada en el registro Público de Comercio, ordenado por el Sr. Juez de Primera Instancia en lo Civil y Comercial del 9° Turno, Dr. Pedro Benitez Bernal, Secretaria Maria Amalia Rachid, según providencia de A.I.N° 1845 de fecha 24 de setiembre de 1998, anotado bajo el N° 542, Serie B, al folio 4764 y siguientes, Sección Contratos, en fecha 30 de Setiembre de 1998 y en el Registro de Personas Jurídicas y Asociaciones bajo el N° 343, folio 4860 y siguientes, serie "A", de fecha 22 de Setiembre de 1998. Según Escritura N° 46, Civil "B", de fecha 01 de Octubre de 2005, pasada ante la Escribana Pública Ursula Bareiro, fué modificado el Estatuto Social por disminución de Capital, de cuyo testimonio se tomó razón en la Dirección General de Registros Públicos, Registro Público de Comercio, anotado bajo el N° 444, Serie C, al folio 6763 y siguientes, Sección Contratos, en fecha 21 de Agosto de 2008 y en el Registro de Personas Jurídicas y Asociaciones bajo el N° 620, folio 6048 y siguientes; por Dictamen DRFS N° 3132 de fecha 13 de Agosto de 2008.

En fecha 30 de Marzo de 2012, ante el Escribano Público Carlos Prisciliano Céspedes Ruffinelli, se realiza la modificación de los Estatutos Sociales de la empresa Proyec S.A., según Escritura N° 45, folio 205 y siguientes, Sección Comercial "B". La duración de la Sociedad es de novena y nueve (99) años, contados a partir de la fecha de inscripción en el Registro Público de Comercio, pudiendo dicho plazo ser renovado o ampliado de común acuerdo entre los accionistas.

Por Asamblea Extraordinaria de fecha 17 de Febrero de 2014, fue autorizada la modificación del artículo quinto de los estatutos sociales, elevandose el capital social a G. 5.000.000.000. Se encuentra en curso el registro correspondiente.

**Inscripción en la Comisión Nacional de Valores:**

**Fecha de vencimiento del estatuto Social:** Año 2097

**Composición de Acciones:**

Titular	Cantidad	Tipo	Votos	Suscriptas	Integradas
Arq. Osvaldo Pablo Cazal Faltini	10	Nominativas, Ordinarias de Voto Simple	10	250.000.000	2.500.000.000
María Teresa Britos de Cazal	10	Nominativas, Ordinarias de Voto Simple	10	250.000.000	2.500.000.000
<b>Total</b>	<b>20</b>		<b>20</b>	<b>500.000.000</b>	<b>5.000.000.000</b>

Lic. Guillermo José Canale Frescura  
Contador

Cra. Sadiz N. Avalos M.  
Sindico

María Teresa Britos de Cazal  
Vicepresidente

Arq. Osvaldo Cazal F.  
Presidente

3

SOLO EFECTO DE SU IDENTIFICACION  
RAMIREZ & ASOCIADOS

López de Filippis 2323 c/ Battilana - proyec@proyec.com.py - www.proyec.com.py - Telefax: (595 21) 300 086 (RA) - (0981) 803 709

Fecha: ..... Firma: .....



**Proyec**<sup>®</sup>  
S.A.E.

Vende, Alquila y Repara  
Equipos para Obras

**ESTADO DE SITUACION PATRIMONIAL  
CORRESPONDIENTE AL 30 DE JUNIO DE 2017  
Comparativo con el ejercicio anterior  
(EXPRESADO EN GUARANIES)**

ACTIVO	30/06/2017	30/06/2016	PASIVO	30/06/2017	30/06/2016
<b>ACTIVO</b>			<b>PASIVO</b>		
<b>ACTIVO CORRIENTE</b>			<b>PASIVO CORRIENTE</b>		
Disponibilidades (Nota 3.1)	856.615.040	4.405.656.188	Comerciales (Nota 3.10)	11.405.490.077	10.071.040.925
Créditos (Nota 3.2)	5.248.589.988	1.084.724.341	Financieras (Nota 3.11)	2.739.810.028	406.981.349
Otros Créditos (Nota 3.3)	1.644.065.797	2.156.152.388	Fiscales (Nota 3.12)	345.003.637	258.187.093
Bienes de Cambio (Nota 3.4)	19.454.414.340	12.289.404.461	Sociales (Nota 3.13)	268.821.933	151.066.356
Otros Activos (Nota 3.5)	527.901.517	317.170.071			
<b>Total Activo Corriente</b>	<b>27.731.586.682</b>	<b>20.253.107.449</b>	<b>Total Pasivo Corriente</b>	<b>14.759.125.675</b>	<b>10.887.275.723</b>
<b>ACTIVO NO CORRIENTE</b>			<b>PASIVO NO CORRIENTE</b>		
Créditos (Nota 3.6)	0	3.250.452.452	Financieras (Nota 3.11)	2.286.384.086	4.190.401.601
Inversiones (Nota 3.7)	0	0	<b>Total Pasivo No Corriente</b>	<b>2.286.384.086</b>	<b>4.190.401.601</b>
Bienes de Uso (Nota 3.8)	9.407.410.281	8.248.206.253			
Bienes Intangibles (Nota 3.9)	9.549.896	7.197.252	<b>Total Pasivo</b>	<b>17.045.509.761</b>	<b>15.077.677.324</b>
Otros Activos (Nota 3.5)	336.384.086	0			
<b>Total Activo no Corriente</b>	<b>9.753.344.263</b>	<b>11.505.855.957</b>	<b>PATRIMONIO NETO</b>		
			Capital	5.000.000.000	5.000.000.000
			Reserva Legal	300.000.000	300.000.000
			Reserva de Revalúo	3.041.280.463	2.729.906.054
			Resultado Acumulado	9.624.752.531	6.534.269.332
			Resultado del Ejercicio	2.473.388.190	2.117.110.696
			<b>Total Patrimonio Neto</b>	<b>20.439.421.184</b>	<b>16.681.286.082</b>
<b>Total Activo</b>	<b>37.484.930.945</b>	<b>31.758.963.406</b>	<b>Total Pasivo y Patrimonio Neto</b>	<b>37.484.930.945</b>	<b>31.758.963.406</b>

Las notas y los anexos que se acompañan son parte integrante de los estados financieros.

Lic. Guillermo José Canale Frescura  
Contador

Cra. Sadiz N. Avalos M.  
Sindico

María Teresa Britos de Casal  
Vicepresidente

Arq. Osvaldo Casal F.  
Presidente

A SOLO EFECTO DE SU IDENTIFICACION  
RAMIREZ & ASOCIADOS

Fecha: ...../...../..... Firma: .....



**Proyec**<sup>®</sup>  
S.A.E.

Vende, Alquila y Repara  
Equipos para Obras

**ESTADO DE RESULTADO**  
**CORRESPONDIENTE AL 30 DE JUNIO DE 2017**  
**Comparativo con el ejercicio anterior**  
(EXPRESADO EN GUARANIES)


CONCEPTOS	30/06/2017	30/06/2016
Ventas de Mercaderías, Comisiones y Obras	10.539.206.482	18.032.285.194
Menos: Costo de Mercaderías y de Obras (Anexo F)	-3.764.769.913	-10.704.534.545
<b>Utilidad Operativa Bruta</b>	<b>6.774.436.569</b>	<b>7.327.750.649</b>
<b>Mas:</b>		
Intereses Cobrados	24.866	338.406
Financieros (Diferencias de cambio)	32.654.648	34.836.476
Descuentos Obtenidos	1.952.745	27.273
Ingresos Varios	107.532.007	70.554.805
Ingresos p/Venta Activo Fijo	58.694.910	
Comisiones cobradas	65.869.440	179.182.970
	<b>266.728.616</b>	<b>284.939.930</b>
<b>Menos: GASTOS OPERATIVOS</b>		
Comercialización (Anexo H)	-405.205.576	-213.314.688
Administrativos (Anexo H)	-3.477.818.480	-4.382.373.302
Otros (Anexo H)	0	-197.574.178
Gastos Financieros (Anexo H)	-382.665.540	-444.512.729
	<b>-4.265.689.596</b>	<b>-5.237.774.897</b>
<b>RESULTADO POR OPERACIONES ORDINARIAS</b>	<b>2.775.475.589</b>	<b>2.374.915.682</b>
<b>Menos:</b>		
Impuesto a la Renta	302.087.399	257.804.986
<b>RESULTADO DEL EJERCICIO</b>	<b>2.473.388.190</b>	<b>2.117.110.696</b>

Las notas y los anexos que se acompañan son parte integrante de los estados financieros.


  
Lic. Guillermo José Canale Frescura  
Contador

  
Cra. Sadiz N. Avalos M.  
Sindico

  
María Teresa Britos de Cazal  
Vicepresidente

  
Arq. Osvaldo Cazal F.  
Presidente

A SOLO EFECTO DE SU IDENTIFICACION  
RAMIREZ & ASOCIADOS

Fecha:...../...../..... Firma:.....  




**Proyec**<sup>®</sup>  
S.A.E.  
Vende, Alquila y Repara  
Equipos para Obras

ESTADO DE VARIACION DEL PATRIMONIO NETO  
CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO FINALIZADO EL 30 DE JUNIO DE 2017  
Comparativo con el ejercicio anterior  
(EXPRESADO EN GUARANÍES)

CUENTAS	CAPITAL SOCIAL	PRIMAS DE EMISION	CAPITAL INTEGRADO	RESERVA LEGAL	RESERVA DE REVALUO	RESULTADO ACUMULADO	RESULTADO DEL EJERCICIO	TOTAL DEL PATRIMONIO NETO AL 30/06/2017	TOTAL DEL PATRIMONIO NETO AL 30/06/2016
Saldo al inicio del ejercicio	5.000.000.000	0	5.000.000.000	300.000.000	2.729.906.054	6.534.269.332	2.117.110.696	16.681.286.082	16.681.286.082
Movimientos subsecuentes									
Transferencias de Resultados	0	0	0	0	0	2.117.110.696	-2.117.110.696	0	0
Distribución de Resultados	0	0	0	0	0	973.372.503	0	973.372.503	0
Reserva Legal	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Reserva de Revaluó	0	0	0	0	311.374.409	0	0	311.374.409	0
Resultado del Ejercicio	0	0	0	0	0	0	2.473.388.190	2.473.388.190	0
Saldo al 30/06/2017	5.000.000.000	0	5.000.000.000	300.000.000	3.041.280.463	9.624.752.531	2.473.388.190	20.439.421.184	16.681.286.082
Saldo al 30/06/2016	5.000.000.000	0	5.000.000.000	300.000.000	2.729.906.054	6.534.269.332	2.117.110.696	16.681.286.082	16.681.286.082

Las notas y los anexos que se acompañan son parte integrante de los estados financieros.

Lic. Guillermo José Canale Piñicura  
Cofundador

Cra. Sadiz N. Avalos M.  
Sindico

Maria Teresa Britos de Cazal  
Vicepresidente

Arq. Osvaldo Cazal F.  
Presidente

A SOLO EFECTO DE SU IDENTIFICACION:  
RAMIREZ & ASOCIADOS

Fecha: ..... Firma: .....



**Proyec**<sup>®</sup>  
S.A.E.

Vende, Alquila y Repara  
Equipos para Obras

**ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO**  
**CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO FINALIZADO EL 30 DE JUNIO DE 2017**  
**Comparativo con el ejercicio anterior**  
(Expresado en Guaraníes)

	AI 30/06/17	AI 30/06/16
<b>Flujo de efectivo por las actividades operativas</b>		
Ventas Netas (cobro neto)	9.588.956.199	18.145.657.394
Costo de ventas (pago neto)	1.879.823.299	(10.290.399.105)
Efectivo pagado a empleados	(1.144.920.327)	(1.468.152.157)
Efectivo generado (usado) por otras actividades	(7.411.296.667)	(1.791.296.451)
<b>Total de efectivo de las actividades operativas antes de cambios en los activos de operaciones.</b>	<b>2.912.562.504</b>	<b>4.595.809.681</b>
<b>(Aumento) disminución en los activos de operación</b>		
Efecto del IVA	(260.424.026)	290.273.396
Fondo anticipados de clientes	0	0
	<b>(260.424.026)</b>	<b>290.273.396</b>
<b>Efectivo Neto de actividades de operación antes de impuestos</b>	<b>2.652.138.478</b>	<b>4.886.083.077</b>
Impuestos	(486.704.945)	(169.260.098)
<b>Efectivo Neto por (o usado) en actividades de operación</b>	<b>2.165.433.533</b>	<b>4.716.822.979</b>
<b>Flujo de efectivo por actividades de inversión</b>		
Compra de propiedad, planta y equipo	(1.058.116.693)	(411.005.614)
<b>Efectivo Neto por (o usado) en actividades de inversión</b>	<b>(1.058.116.693)</b>	<b>(411.005.614)</b>
<b>Flujo de efectivo por actividades de financiamiento</b>		
Aportes de capital	-	-
Préstamos	486.138.195	63.299.705
Dividendos pagados	(763.399.825)	(763.867.603)
Intereses pagados	(1.039.017.340)	(455.466.816)
<b>Efectivo Neto por (o usado) en actividades financieras</b>	<b>(1.316.278.970)</b>	<b>(1.156.034.714)</b>
Efectos de las ganancias o pérdidas de cambio en el efectivo y sus equivalentes	0	0
<b>Aumento (o disminución) neto de efectivos y sus equivalentes</b>	<b>(208.962.130)</b>	<b>3.149.782.651</b>
<b>Efectivo y su equivalente al comienzo del periodo</b>	<b>1.065.577.170</b>	<b>1.255.873.537</b>
<b>Efectivo y su equivalente al cierre del periodo</b>	<b>856.615.040</b>	<b>4.405.656.188</b>

Las notas y los anexos que se acompañan son parte integrante de los Estados Financieros.

Lic. Guillermo José Canale Frescura  
Contador

Cra. Sadiz N. Avalos M.  
Síndico

Maria Teresa Britos de Cazal  
Vicepresidente

Arq. Osvaldo Cazal F.  
Presidente

A SOLO EFECTO DE SU IDENTIFICACION  
RAMIREZ & ASOCIADOS

Fecha: ..... Firma: .....



**Proyec**<sup>®</sup>  
S.A.E.

Vende, Alquila y Repara  
Equipos para Obras

## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 30 DE JUNIO DE 2017

### NOTA 1. CONSIDERACION POR PARTE DE LA ASAMBLEA DE ACCIONISTAS

Los Estados Financieros serán considerados por la Asamblea General Ordinaria de Accionistas de la Sociedad, de acuerdo a lo establecido por los Estatutos Sociales y el artículo 1079 del Código Civil.

### NOTA 2. INFORMACION BASICA SOBRE LA ENTIDAD

#### 2.1. Naturaleza Jurídica

Con la denominación de PROYEC SOCIEDAD ANONIMA EMISORA se constituye, de acuerdo a los Estatutos Sociales que la rige y según las exigencias del Código Civil vigente y por las normas legales y reglamentarias que rigen el funcionamiento de lo que es objeto de su constitución.

PROYEC es una Sociedad, con fines de lucro, de libre adhesión de sus accionistas, dedicada a la construcción civil y vial e industrial.

En fecha 31 de julio de 1998, fue constituida por Escritura Pública Número cuarenta y uno ante la Escribana Pública Micheller Ifigenia Cabrera de Mechetti, en la que se constituye el primer Directorio de la Sociedad inscripta en el Registro de Personas Jurídicas y Asociaciones bajo el N° 343 en fecha 24 de septiembre de 1998, y en el Registro Público de Comercio bajo el N° 542, en fecha 30 de septiembre de 1998.

La Sociedad tiene por objeto:

- a) Realizar reformas; remodelaciones, montaje de edificios prefabricados, estandarizados, con fabricación propia o de terceros. Comprar maquinarias/o equipos para la construcción, o para instalaciones en edificios, realizar en ensamblado total o parcial de estructuras, construcciones de estructuras etc.
- b) Podrá igualmente realizar la explotación fabricación, transformación, alquiler y/o venta de equipos y maquinarias, nuevas o usadas para la construcción u otros usos, con la utilización de materiales adquiridos en plaza o importados, montaje de equipos ensamblados, reparaciones, confecciones de estructuras en general.
- c) Compra-venta de equipos y maquinarias de explotaciones en general, importaciones de materiales de insumo, productos semiacabados, maquinarias y sus piezas y repuestos; equipos e instalaciones para su uso propio o a pedido de terceros. Venta de sus construcciones en los mercados internos o del extranjero y toda clase de actividades relacionadas al ramo, así como toda clase de actividades comerciales, inmobiliarias, industriales, bursátiles, importaciones, exportaciones, fideicomisos, gestiones, mandatos, prestación de servicios, asesoramiento y asistencia, construcciones, además de todo tipo de actos, contrato u operaciones que se relacionen con el objeto de sus actividades sin ninguna limitación.

Son autoridades de PROYEC S.A.E.:

- a) La Asamblea de Accionistas
- a) El Directorio
- a) La Sindicatura

A SOLO EFECTO DE SU IDENTIFICACION  
RAMIREZ & ASOCIADOS

Fecha:...../...../..... Firma:.....



**Proyec**<sup>®</sup>  
S.A.E.

Vende, Alquila y Repara  
Equipos para Obras

La Sociedad tiene plena capacidad jurídica para celebrar toda clase de actos y contratos lícitos permitidos por las leyes pertinentes y estar en juicio como parte actor o demandada, querellante o querellada.

## 2.2. Base de preparación de los Estados Financieros

Para la preparación y presentación de los estados financieros la Sociedad adopta las siguientes principales políticas de contabilidad, siguiendo los lineamientos generales de las prácticas contables usuales del país y el Plan de Cuentas establecido acorde con el funcionamiento de la Sociedad.

### a) Base de preparación de los Estados Financieros

Los estados financieros han sido preparados en base a la moneda oficial del Paraguay; el Guaraní, de acuerdo a criterios de valores históricos. Excepto por lo expresado en los párrafos c) moneda extranjera y d) valuación de los activos fijos, de esta misma nota, no se ha considerado los efectos que las variaciones en el poder adquisitivo de la moneda nacional pudieran tener sobre los rubros que componen la estructura patrimonial.

### b) Reconocimiento de Ingresos y Egresos

Son reconocidos contablemente sobre la base del acumulado o devengo, sin considerar que los mismos hayan sido cobrados o pagados.

### c) Moneda Extranjera

Los activos y pasivos en moneda extranjera fueron valuados a los tipos de cambio que se encontraban vigentes a la fecha de cierre del Balance General. Al 30 de junio de 2017 y 30 de junio de 2016, los tipos de cambios utilizados por la Empresa para valor los mismos era como sigue:

Concepto	30/06/2017		30/06/2016	
	Comprador	Vendedor	Comprador	Vendedor
US\$ 1 = G.	5.557,84	5.561,51	5.580,00	5.597,92

Las diferencias de cambio que se produjeron entre el valor histórico de registración y los valores revaluados, fueron reconocidas como ingresos y/o gastos en el periodo en que incurrieron.

### d) Valuación de los Activos Fijos

Los bienes de uso están registrados de acuerdo a los siguientes criterios:

i. Los valores de origen de los bienes de uso y sus depreciaciones acumuladas existentes al inicio del ejercicio, se encuentran revaluados de acuerdo a lo establecido en la Ley N° 125/91, y la Ley N° 2421/04 considerando los coeficientes de actualización anual suministrados a tal efecto por el Ministerio de Hacienda.

ii. Los bienes incorporados durante el año 2016 y 2015 se hallan registrados por su valor de adquisición y el revalúo y depreciación de los mismos se computa al mes siguiente de su adquisición, sobre la base lineal en los años estimados de vida útil.

A SOLO EFECTO DE SU IDENTIFICACION  
RAMIREZ & ASOCIADOS

Fecha: ...../...../..... Firma: .....



**Proyec**<sup>®</sup>  
S.A.E.

Vende, Alquila y Repara  
Equipos para Obras

iii. Las mejoras o adiciones son capitalizadas, mientras que los gastos de mantenimiento y/o reparaciones que no aumentan el valor de los activos y no prolongan su vida útil, son imputados como gastos en el período en que se originan.

iv. El valor residual de los bienes revaluados considerados en su conjunto, no excede su valor recuperable al cierre del ejercicio.

#### e) Bienes de Cambio

Las existencias se incorporan como bien de cambio a su costo de adquisición, más todas las erogaciones necesarias hasta poner los mismos en condiciones de utilización económica. La valuación final de las existencias así como el costo de las mercaderías vendidas, se determinan sobre la base del promedio ponderado por el costo histórico de adquisición.

#### f) Provisiones para Deudores de Dudoso Cobro

La Empresa constituye provisiones para deudores de dudoso cobro conforme a las exigencias establecidas en el Decreto N° 6359/05, Artículo 33.

#### g) Impuesto a la Renta

El impuesto a la renta que se carga a los resultados del año se basa en la utilidad contable antes de este concepto, ajustada por las partidas que la Ley N° 125/91 y la Ley N° 2421/04 de Adecuación Fiscal incluye o excluye para la determinación de la Renta Neta Imponible a la que se aplica la tasa del 10%.

#### h) Reserva legal

La sociedad constituye anualmente una reserva legal equivalente al 5% de la utilidad neta del ejercicio, en cumplimiento a lo establecido en el Artículo 91 de la Ley N° 1034/83, que es realizado El registro es realizado una vez que la asamblea general de accionistas haya aprobado el balance general.

#### i) Distribución de utilidades.

La distribución de utilidades se realiza una vez que la asamblea general de accionistas haya aprobado los estados financieros, y en el momento y condiciones que la misma establezca, de conformidad con el Artículo 89 de la Ley N° 1034/83.

### NOTA 3. INFORMACION SOBRE PRINCIPALES CUENTAS ACTIVAS Y PASIVAS

#### 3.1. DISPONIBILIDADES

El saldo de este rubro al 30 de junio de 2017 y al 30 de junio de 2016, está compuesto por las siguientes cuentas:

CUENTAS	30/06/2017	30/06/2016
	G.	G.
Caja	1.000.000	15.022.837
Recaudaciones a depositar	115.388.416	1.022.981
Fondo Fijo	772.500	4.900.145
Transporte	117.160.916	20.945.963

A SOLO EFECTO DE SU IDENTIFICACION  
RAMIREZ & ASOCIADOS

Fecha: ...../...../..... Firma: .....



**Proyec**<sup>®</sup>  
S.A.E.

Vende, Alquila y Repara  
Equipos para Obras

CUENTAS	30/06/2017	30/06/2016
	G.	G.
Transporte	117.160.916	20.945.963
Fondo Fijo – Requisiciones	2.562.930	0
Cheques Diferidos	121.664.673	0
Tarjetas a Cobrar	2.278.660	0
Banco Nacional de Fomento Cta. Cte.	6.751.500	6.751.500
Banco de la Nación Argentina Cta. Cte.	28.271.281	78.733.782
Banco de la Nación Argentina Ahorro Dólares	30.392.047	3.101.767.352
Banco Continental Cta. Cte.	206.748.609	879.652.151
Banco Continental Cta. Ahorros	196.805.529	44.475.090
BBVA Cta. Cte.	8.938.248	171.997.892
Visión Banco Cta. Cte.	0	0
Banco Regional Cta. Cte.	0	44.000
Banco Itau Cta. Cte.	126.326.776	96.858.261
Banco Itau Cta. Ahorro	8.713.871	4.430.197
<b>TOTALES</b>	<b>856.615.040</b>	<b>4.405.656.188</b>

### 3.2. CREDITOS

Este rubro se compone de las siguientes cuentas:

CUENTAS	30/06/2017	30/06/2016
	G.	G.
Clientes	4.321.181.577	1.084.724.341
Clientes con atraso	788.432.543	0
Clientes en Informconf (Previsión Deudores Incobrables)	200.673.855 -61.697.987	0
<b>TOTALES</b>	<b>5.248.589.988</b>	<b>1.084.724.341</b>

### 3.3. OTROS CREDITOS

Este rubro se compone de las siguientes cuentas:

CUENTAS	30/06/2017	30/06/2016
	G.	G.
Retención IVA	157.784.007	271.203.985
Adelanto a Empleados	6.191.015	70.412.952
Impuesto al Valor Agregado (10%)	343.270.499	198.616.016
Anticipo – Inmuebles	400.000.000	400.000.000
Anticipo a Proveedores del Exterior	504.983.111	410.446.385
Anticipo Proveedores Locales	0	9.000.000
Retención Renta	84.197.191	35.236.835
Prestamos al Personal	8.719.000	0
Cheques Diferidos		698.639.474
Tarjetas a cobrar		98.880
Anticipo Impuesto a la Renta	138.920.974	62.497.861
<b>TOTALES</b>	<b>1.644.065.797</b>	<b>2.156.152.388</b>

### 3.4. BIENES DE CAMBIO

Este rubro se compone de las siguientes cuentas:

*[Handwritten signatures]*  
A SOLO EFECTO DE SU IDENTIFICACION  
RAMIREZ & ASOCIADOS  
Fecha: ...../...../..... Firma: *[Signature]*

López de Filippis 2323 c/ Battilana - proyec@proyec.com.py - www.proyec.com.py - Telefax: (595 21) 300 086 (RA) - (0981) 803 709



**Proyec**<sup>®</sup>  
S.A.E.

Vende, Alquila y Repara  
Equipos para Obras

CUENTAS	30/06/2017	30/06/2016
	G.	G.
Materia Prima	40.214.077	14.788.837
Insumos	354.933.611	245.697.960
Equipo Planta Asfáltica		2.611.281.930
Repuestos de Equipos	5.951.266.842	4.291.245.678
Accesorios de Equipos	151.544.356	49.778.351
Equipos de Apuntalamiento	2.753.809	33.848.522
Equipos de Bombas para Desagote	447.106.807	112.767.578
Equipos de Compactación de Terreno y Pav.	1.170.408.353	1.005.503.718
Equipos de Demolición	884.913.275	478.469.514
Equipos de Cortes	267.776.168	55.316.460
Equipos de Estructura Metálica	39.989.588	84.444.830
Equipos Generador de Electricidad	453.048.459	1.678.644
Equipos Artículos de Iluminación	54.011.764	129.113.169
Equipos de Limpieza	187.963.115	133.744.831
Equipos de Metalúrgica	0	3.454.545
Equipos Mezcladora de Concreto	16.687.250	2.333.364
Equipos de Perforación	33.307.686	76.585.754
Equipos de Seguridad	3.404.656	6.798.656
Equipos de Terminación de Pav. en Concreto	100.909.850	72.307.292
Equipos de Transporte Vertical	80.452.551	2.971.300
Equipos de Unidad Hidráulica	653.047.508	342.022.264
Equipos de Vibrado de Concreto	41.012.578	38.070.418
Equipos de Transporte Horizontal	0	185.572.732
Equipos Sist.de Fijación	0	7.960.905
Componentes	636.932.073	1.489.823.050
Movimiento de Suelo	24.820.321	0
Elaboración de armadura	201.839.510	1.631.039
Motores	89.002.022	80.147.696
Repuestos usados	13.746.528	15.427.381
Equipo Aire Acomprimado	0	99.991.375
Tratamiento de Superficies	142.075.308	231.917.084
Equipo Sistema de Nivelación	309.918.448	0
Equip.Terminadora de Asfalto	2.341.243.896	0
Equipo Prensadora Hidráulica	17.743.456	35.486.912
Equipo Neumáticos	339.204.244	349.222.672
Equipo Elevación de Personas	154.962.503	0
Equipo Trituración	4.248.173.730	0
<b>TOTALES</b>	<b>19.454.414.340</b>	<b>12.289.404.461</b>

### 3.5. OTROS ACTIVOS

Este rubro se compone de las siguientes cuentas:

CUENTAS	30/06/2017	30/06/2016
Garantía de Alquiler	19.557.315	19.557.315
Seguros a Vencer	32.062.817	23.681.317
Intereses Deuda Ammann a vencer	141.777.382	273.931.439
Intereses a Vencer por Bonos - Corto Plazo	322.631.508	0
Intereses a Vencer por Bonos - Largo Plazo	320.868.493	0
Intereses a Vencer Ptmo. Caja Mutual - Corto Plazo	11.872.495	0
Intereses a Vencer Ptmo. Caja Mutual - Largo Plazo	15.515.593	0
<b>TOTALES</b>	<b>864.285.603</b>	<b>317.170.071</b>

A SOLO EFECTO DE SU IDENTIFICACION  
 RAMIREZ & ASOCIADOS  
 Fecha: ..... Firma: .....



**Projec**<sup>®</sup>  
S.A.E.

Vende, Alquila y Repara  
Equipos para Obras

### 3.6. CREDITOS NO CORRIENTES

Este rubro se compone de las siguientes cuentas:

CUENTAS	30/06/2017	30/06/2016
	G.	G.
Clientes Atrasados	0	1.463.333.196
Clientes en Informconf	0	56.286.919
Clientes con Abogados	324.141.004	1.844.867.945
(Previsión Deudores Incobrables)	-324.141.004	-114.035.608
<b>TOTALES</b>	<b>0</b>	<b>3.250.452.452</b>

### 3.7. INVERSIONES NO CORRIENTES

Este rubro se compone de las siguientes cuentas:

CUENTAS	30/06/2017	30/06/2016
	G.	G.
Acciones en Otras Empresas	0	0
<b>TOTALES</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### 3.8. BIENES DE USO

Este rubro se compone de las siguientes cuentas:

CUENTAS	30/06/2017	30/06/2016
	G.	G.
Inmuebles	4.313.417.669	4.104.059.728
Dep. Acumulada mejoras en Construcciones	-495.669.801	-446.095.002
Instalaciones	800.918.527	766.796.130
Dep. Acumulada de Instalaciones	-132.068.855	-53.282.138
Rodados	2.329.414.920	1.581.641.698
Dep. Acumulada Rodados	-1.018.591.995	-846.462.474
Equipos de informática	465.024.159	443.636.067
Dep. Acumulada Equipos de Informática	-416.439.509	-379.286.810
Muebles y Equipos de Oficina	385.328.248	369.502.458
Dep. Acumulada Muebles y Útiles	-233.850.070	-183.774.788
Apuntalamiento	457.844.597	450.346.283
Dep. Acumulada Apuntalamiento	-337.101.706	-259.160.261
Bombas para Desagote	54.756.765	53.460.345
Dep. Acumulada Bombas para Desagote	-26.468.903	-20.405.250
Cercados	9.939.867	9.742.111
Dep. Acumulada Cercados	-5.747.893	-4.699.900
Compact. de Terrenos y Pavimentos	1.146.464.619	1.121.380.058
Dep. Acum. Compact. de Terrenos y Pav.	-632.286.049	-481.794.106
Demolición	349.418.375	342.823.831
Transporte	7.014.302.965	6.568.427.980

A SOLO EFECTO DE SU IDENTIFICACION  
RAMIREZ & ASOCIADOS  
Fecha: .....  
*[Handwritten signature]*



**Proyec**<sup>®</sup>  
S.A.E.

Vende, Alquila y Repara  
Equipos para Obras

CUENTAS	30/06/2017 G.	30/06/2016 G.
Transporte	7.014.302.965	6.568.427.980
Dep. Acumulada Demolición	-218.192.200	-174.681.445
Cortes	41.748.399	40.826.912
Dep. Acumulada Cortes	-21.667.697	-17.331.561
Escaleras	12.475.611	12.310.741
Dep. Acumulada Escaleras	-9.774.398	-8.107.022
Estructuras Metálicas	1.898.005.225	1.868.327.878
Dep. Acumulada Estructuras Metálicas	-1.255.561.260	-1.111.638.791
Generador de Electricidad	38.597.736	37.813.553
Dep. Acum. Generador de Electricidad.	-22.579.121	-17.819.107
Iluminación	15.607.764	15.273.726
Dep. Acumulada Iluminación	-8.935.340	-6.756.669
Limpieza	45.706.936	44.867.845
Dep. Acumulada de Limpieza	-27.376.506	-21.915.905
Metalúrgica	12.913.748	12.577.554
Dep. Acumulada Metalúrgica	-5.285.975	-4.005.554
Mezcladora de Concreto	32.631.586	31.764.751
Dep. Acum. Mezcladora de Concreto	-13.311.139	-9.662.908
Perforación	38.857.870	38.038.390
Dep. Acumulada Perforación	-21.640.252	-17.143.936
Prensador	11.812.136	11.690.146
Dep. Acumulada Prensador	-10.336.477	-8.579.741
Seguridad	4.761.742	4.635.820
Dep. Acumulada Seguridad	-1.901.834	-1.425.182
Terminación de Pavim. de Concreto	82.730.088	81.306.726
Dep. Acum. Terminación Pavim de Concreto	-52.168.163	-45.014.994
Transporte Vertical	43.354.225	42.444.161
Dep. Acum. Transporte Vertical	-24.070.788	-19.240.063
Unidad Hidráulica	430.084.739	421.272.078
Dep. Acumulada Unidad Hidráulica	-246.777.290	-196.574.010
Vibrado de Concreto	30.944.310	30.358.742
Dep. Acumulada Vibrado de Concreto	-18.649.571	-15.428.412
Movimiento de Suelos	496.580.967	484.140.635
Dep. Acumulada Movimiento de Suelo	-224.688.261	-166.947.054
Transporte Horizontal	29.050.958	28.831.842
Dep. Acumulada Transporte Horizontal	-25.775.334	-23.244.953
Sistemas de Fijación	2.613.407	2.552.823
Dep. Acumulada Sistemas de Fijación	-1.257.137	-1.008.110
Kit de Equipos	679.749	661.943
Dep. Acumulada Kit de Equipos	-275.358	-207.959
Elaboración de Armadura	54.496.884	53.026.492
Dep. Acumulada Elaboración de Armadura	-21.101.488	-15.535.588
Motores	9.766.200	9.502.695
Dep. Acumulada Motores	-3.781.525	-2.784.078
Útiles y enseres	323.900	319.551
Dep. Acumulada Útiles y Enseres	-332.481	-255.788
Herramientas de Taller	317.417.348	309.683.045
Dep. Acumulada Herramientas de Taller	-141.019.854	-112.480.190
Equipos y Maquinarias – Sucursal	6.404.354	6.186.000
Transporte	8.295.409.398	8.159.053.009

A SOLO EFECTO DE SU IDENTIFICACION  
RAMIREZ & ASOCIADOS  
Fecha: ..... Firmat: .....

*[Handwritten signatures and initials]*



**Proyec**<sup>®</sup>  
S.A.E.

Vende, Alquila y Repara  
Equipos para Obras

CUENTAS	30/06/2017	30/06/2016
	G.	G.
Transporte	8.295.409.398	8.159.053.009
Depreciación Acumulada	-1.261.461	-618.600
Depreciación Acumulada	0	-434.124.984
Muebles y Equipos de Oficina - Sucursal	148.471.572	135.258.531
Equipos y Sist.de Informática - Sucursal	39.254.240	37.833.671
Utiles y Enseres - Sucursal	488.029	471.390
Equipo Terminadora de Asfalto	724.246.503	0
Accesorios Alquiler	0	350.333.236
Palco Oficial Estadio Cerro Porteño	200.802.000	0
<b>TOTALES</b>	<b>9.407.410.281</b>	<b>8.248.206.253</b>

### 3.9. INTANGIBLES

Este rubro se compone de las siguientes cuentas:

CUENTAS	30/06/2017	30/06/2016
	G.	G.
Desarrollo de sistema Informático	184.762.858	184.762.858
Amortización Acumulada, Sist. Informático	-188.361.484	-186.562.171
Licencias Informáticas	13.148.522	8.996.565
<b>TOTALES</b>	<b>9.549.896</b>	<b>7.197.252</b>

### 3.10. DEUDAS COMERCIALES

Este rubro se compone de las siguientes cuentas:

CUENTAS	30/06/2017	30/06/2016
	G.	G.
Proveedores Locales	895.239.102	903.761.714
Proveedores del Exterior	10.117.642.182	9.162.112.778
Tarjeta de Crédito a Pagar	0	0
Anticipo de Clientes	392.608.793	5.166.433
<b>TOTALES</b>	<b>11.405.490.077</b>	<b>10.071.040.925</b>

### 3.11. DEUDAS FINANCIERAS

Este rubro se compone de las siguientes cuentas:

CUENTAS	30/06/2017	30/06/2016
	G.	G.
<b>Corto Plazo</b>		
Tarjetas de Crédito a Pagar	6.792.145	88.280.561
Banco de la Nación Argentina - Capital	196.800.000	295.200.000
Banco de la Nación Argentina - Intereses	3.439.899	23.500.788
Bonos-Bolsa de Val. & Prod. de Asunción S.A. - Capital (*)	1.950.000.000	0
Bonos-Bolsa de Val. & Prod. de Asunción S.A. - Intereses	322.631.507	0
Prestamo Caja Mutual - Capital	248.274.002	
Prestamo Caja Mutual - Intereses	11.872.475	
<b>Total Corto Plazo</b>	<b>2.739.810.028</b>	<b>406.981.349</b>
<b>Largo Plazo</b>		
Bonos-Bolsa de Val. & Prod. de Asunción S.A. - Capital (*)	1.950.000.000	4.024.103.012
Bonos-Bolsa de Val. & Prod. de Asunción S.A. - Intereses	320.868.493	166.298.589
Prestamo Caja Mutual - Intereses	15.515.593	
<b>Total Largo Plazo</b>	<b>2.286.384.086</b>	<b>4.190.401.601</b>
<b>TOTALES</b>	<b>5.026.194.114</b>	<b>4.597.382.950</b>

ASOJO EFECTO DE SU IDENTIFICACION  
RAMIREZ & ASOCIADOS  
Fecha: ..... Firmado: .....



**Proyec**<sup>®</sup>  
S.A.E.

Vende, Alquila y Repara  
Equipos para Obras

(\*) Por Resolución CNV N° 69E/13, del 26/11/2013, de la Comisión Nacional de Valores y Resolución N° 1224/13, del 03/12/2013, de la Bolsa de Valores & Productos de Asunción S.A. (BVPASA), se registra y habilita el Programa de Emisión Global de Bonos de Proyec S.A., para ser negociados a través de las ruedas de negociación de la BVPASA, vía Sistema Electrónico de Negociación, cuyas características son las siguientes:

**Monto de la Emisión Global:** Gs. 4.000.000.000 (Guaraníes Cuatro Mil Millones)

**Moneda:** Guaraníes

**Corte Mínimo:** Gs. 1.000.000 (Guaraníes Un Millón)

**Plazo de Vencimiento:** De 365 a 1825 días

**Garantía:** A sola firma

**Destino de los Fondos:** Los recursos serán destinados para la ampliación y remodelación edilicia, local Casa Central: Gs. 600.000.000 – 15%; Apertura de Sucursal, acondicionamiento y equipamiento de local alquilado: Gs. 520.000.000 – 13%; Adquisición de vehículos para reparto y operativa de área técnica para Sucursal: Gs. 240.000.000 – 6%; Acondicionamiento de local Sauce, depósitos y oficinas Proyec S.A.: Gs. 240.000.000 – 6%; Adquisición de maquinarias viales destinadas a alquiler: Gs. 1.480.000.000 – 37%; Adquisición de maquinarias de pequeño y mediano porte destinadas a alquiler: Gs. 920.000.000 – 23%.

**Rescate Anticipado:** No se prevén rescates anticipados

### 3.12. DEUDAS FISCALES

Este rubro se compone de las siguientes cuentas:

CUENTAS	30/06/2017 G.	30/06/2016 G.
Impuesto a la Renta a Pagar	341.286.254	257.804.986
Retención de Impuestos	3.717.383	382.107
<b>TOTALES</b>	<b>345.003.637</b>	<b>258.187.093</b>

### 3.13. DEUDAS SOCIALES

Este rubro se compone de las siguientes cuentas:

CUENTAS	30/06/2017 G.	30/06/2016 G.
Instituto de Previsión Social	49.579.805	37.076.658
Aguinaldo a Pagar	83.455.266	67.953.546
Remuneracion Personal Superior	35.000.000	0
Sueldos y Jornales a Pagar	100.786.862	46.036.152
<b>TOTALES</b>	<b>268.821.933</b>	<b>151.066.356</b>

A SOLO EFECTO DE SU IDENTIFICACION  
RAMIREZ & ASOCIADOS

Firma:



**Proyec**<sup>®</sup>  
S.A.E.

Vende, Alquila y Repara  
Equipos para Obras

#### NOTA 4. OPERACIONES CON SOCIEDADES VINCULADAS

En fecha 22/10/2012, la sociedad ha firmado un acuerdo de consorcio con la empresa Energy Management International S.A. (EMI S.A.), denominado "PROEMI", con el objeto de unir sus recursos y esfuerzos para la adquisición de equipos, herramientas y maquinarias para construcción, industria, obras y eventos públicos, que ya tiene importado en la actualidad la empresa EMI S.A. y los futuros que sean necesarios y se acuerden importar a través de la misma, y que Proyec S.A. comercialice dichas mercancías con el apoyo técnico-comercial de EMI S.A., haciendo así de Proyec S.A. una empresa con nuevas prestaciones y posibilidad de ofertar mayor variedad y cantidad de productos en el Paraguay.

Aporte de las Partes: Las partes del Consorcio hicieron los siguientes aportes: Proyec S.A. aporta instalaciones, servicio técnico, departamento comercial, marca, cartera de clientes, posicionamiento en el mercado y experiencia; EMI S.A. aporta Instalaciones, equipos en existencia, experiencia. Los aportes de cada parte se consideran equivalentes en valor y las partes tienen la misma participación en los Activos aportados, los cuales a efectos de capital inicial operativo son valorados en conjunto en Guaraníes un millón.

El 13/08/13 el acuerdo fue cancelado por las partes, no habiendo registrado operaciones en el año.

#### NOTA 5. CONTINGENCIAS Y COMPROMISOS

Al 31 de marzo de 2017 no existen situaciones contingentes, ni reclamos en la generación de obligaciones para la Sociedad adicionales a las que se presentan en estos estados financieros.

#### NOTA 6. HECHOS POSTERIORES

Entre la fecha de cierre del ejercicio y la fecha de preparación de estos estados financieros, no han ocurrido hechos significativos de carácter financiero o de otra índole que afecten la situación patrimonial o financiera o los resultados de la Sociedad al 30 de junio de 2017.

  
Lic. Guillermo J. Canale Frescura  
Contador

  
Cra. Sadiz N. Avalos M.  
Sindico

  
María Teresa Britos de Cazal  
Vicepresidente

  
Arq. Osvaldo Cazal F.  
Presidente

A SOLO EFECTO DE SU IDENTIFICACION  
RAMIREZ & ASOCIADOS

Fecha: ..... Firma: 



**Proyec**<sup>®</sup>  
S.A.E.

Vende, Alquila y Repara  
Equipos para Obras

**BALANCE GENERAL AL 30 DE JUNIO DE 2017**

COMPARATIVO CON EL AÑO ANTERIOR  
(Expresado en guaraníes)

**PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO**

ANEXO A

Cuentas	VALORES DE ORIGEN					AMORTIZACIONES					Neto Resultante
	Inicio del Periodo	Altas del Periodo	Bajas del Periodo	Revaluado del Periodo	Cierre del Periodo	Acumuladas Inicio Periodo	Altas del Periodo	Bajas del Periodo	Acumuladas cierre Periodo		
Muebles y Utiles	532.727.093	1.072.727			533.799.820	233.850.070			233.850.070	299.949.750	
Rodados	2.068.230.160	261.184.759			2.329.414.919	1.018.591.995			1.018.591.995	1.310.822.924	
Maquinarias Herram.	5.675.666.205	724.246.503			6.399.912.708	3.378.992.980			3.378.992.980	3.020.919.728	
Inmuebles	4.247.525.104	65.892.565			4.313.417.669	495.669.801			495.669.801	3.817.747.868	
Equipos Informatica	504.278.399				504.278.399	416.439.509			416.439.509	87.838.890	
Utiles y enseres	811.930				811.930	332.481			332.481	479.449	
Instalaciones	799.350.345	1.568.182			800.918.527	132.068.855			132.068.855	668.849.672	
Palco Estadio Cerro Porteño	200.802.000				200.802.000	0			0	200.802.000	
Totales al 30/06/2017	14.029.391.236	1.053.964.736	0	0	15.083.355.972	5.675.945.691	0	0	5.675.945.691	9.407.410.281	
Totales al 30/06/2016	12.944.693.972	411.005.614	0	0	13.355.699.586	4.673.368.349	434.124.984	0	5.107.493.333	8.248.206.253	

Las notas y los anexos que se acompañan son parte integrante de los Estados Financieros.

  
Lic. Guillermo José Canale Frescura  
Contador

  
Cra. Sadiz N. Avalos M.  
Sindico

  
Maria Teresa Britos de Cazal  
Vicepresidente

  
Arq. Osvaldo Cazal F.  
Presidente

A SOLO EFECTO DE SU IDENTIFICACION  
RAMIREZ & ASOCIADOS  
Firma: 



**Proyec**  
S.A.E.

Vende, Alquila y Repara  
Equipos para Obras

**BALANCE GENERAL AL 30 DE JUNIO DE 2017**

COMPARATIVO CON EL AÑO ANTERIOR  
(Expresado en guaraníes)


**ACTIVOS INTANGIBLES**

ANEXO B

CUENTAS	VALORES DE ORIGEN			AMORTIZACIONES			NETO RESULTANTE		
	AL INICIO DEL PERIODO	AUMENTOS	DISMINUCION	AL CIERRE DEL PERIODO	ACUMULADA AL INICIO DEL PERIODO	DEL PERIODO		BAJAS	ACUMULADAS AL CIERRE DEL PERIODO
Desarrollo de Sistema Informático	184.762.858	0	0	184.762.858	179.364.919			179.364.919	5.397.939
Licencias Informáticas	8.996.565	4.151.957	0	13.148.522	8.996.565			8.996.565	4.151.957
<b>TOTAL AL 30/06/2017</b>	<b>193.759.423</b>	<b>4.151.957</b>	<b>0</b>	<b>197.911.380</b>	<b>188.361.484</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>188.361.484</b>	<b>9.549.896</b>
<b>TOTAL AL 30/06/2016</b>	<b>193.759.423</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>193.759.423</b>	<b>155.221.864</b>	<b>31.340.307</b>	<b>0</b>	<b>186.562.171</b>	<b>7.197.252</b>

Las notas y los anexos que se acompañan son parte integrante de los Estados Financieros.

  
Lic. Guillermo José Canale Frescura  
Contador

  
Cra. Sadiz N. Avalos M.  
Sindico

  
Maria Teresa Britos de Cazal  
Vicepresidente

  
Arq. Osvaldo Cazal F.  
Presidente

A SOLO EFECTO DE SU IDENTIFICACION  
RAMIREZ & ASOCIADOS

Fecha: ..... Firma: 



**Proyec**  
S.A.E.  
Vende, Alquila y Repara  
Equipos para Obras

**BALANCE GENERAL AL 30 DE JUNIO DE 2017**  
COMPARATIVO CON EL AÑO ANTERIOR  
(Expresado en guaraníes)


**INVERSIONES, ACCIONES, DEBENTURES Y OTROS TITULOS EMITIDOS EN SERIE  
PARTICIPACION EN OTRAS SOCIEDADES**

ANEXO C

Denominación y características de los valores Emisor	Clase	Valor Nominal Unitario	Cantidad	Valor Nominal Total	Valor Patrimonial Proporcional	Valor de Libros	Valor de Cotización	% de Participación	Información sobre el Emisor			
									Actividad Principal	Capital	Según Último Balance Resultado Patrim. Neto	
Inversiones Temporarias												
<b>Totales al 30/06/2017</b>			0	0	-	0	-	0%		0	-	0
<b>Totales al 30/06/2016</b>			0	0	-	0	-	0%		0	-	0
Inversiones Permanentes												
<b>Totales al 30/06/2017</b>			0	0	-	0	-	0%		0	-	0
<b>Totales al 30/06/2016</b>			0	0	-	0	-	0%		0	-	0

Las notas y cuadros que se acompañan son parte integrante de los estados financieros.

  
Lic. Guillermo José Cavale Fréscora  
Contador

  
Cra. Sadiz N. Avalos M.  
Síndico

  
Maria Teresa Britos de Cazal  
Vicepresidente

  
Arq. Osvaldo Cazal F.  
Presidente

A SOLO EFECTO DE SU IDENTIFICACION  
RAMIREZ & ASOCIADOS  
Fecha: ..... Firma: .....



**Proyec**<sup>®</sup>  
S.A.E.  
Vende, Alquila y Repara  
Equipos para Obras

**BALANCE GENERAL AL 30 DE JUNIO DE 2017**

COMPARATIVO CON EL AÑO ANTERIOR

(Expresado en guaraníes)


**OTRAS INVERSIONES**

ANEXO D

CUENTAS	VALOR DE COSTO	AMORTIZACION	VALOR DE COTIZACION	VALOR REGISTRADO AÑO ACTUAL	VALOR REGISTRADO AÑO ANTERIOR	VALOR REGISTRADO AÑO ANTERIOR
INVERSIONES CORRIENTES ( DETALLAR)						
SUBTOTAL	0	0	0	0	0	0
<b>NO APLICABLE</b>						
INVERSIONES NO CORRIENTES (DETALLAR)						
SUBTOTAL	0	0	0	0	0	0
Totales al 30/06/2017	0	0	0	0	0	0
Totales al 30/06/2016	0	0	0	0	0	0

Las notas y cuadros que se acompañan son parte integrante de los estados financieros.

  
Lic. Guillermo José Canale Frescura  
Contador

  
Cra. Sadiz N. Avalos M.  
Sindico

  
María Teresa Britos de Casal  
Vicepresidente

  
Arq. Osvaldo Casal F.  
Presidente

A SOLO EFECTO DE SU IDENTIFICACION  
RAMIREZ & ASOCIADOS

..... Firma: 



**Proyec**<sup>®</sup>  
S.A.E.  
Vende, Alquila y Repara  
Equipos para Obras

**BALANCE GENERAL AL 30 DE JUNIO DE 2017**

COMPARATIVO CON EL AÑO ANTERIOR

(Expresado en guaraníes)

**PREVISIONES**

ANEXO E

RUBROS	SALDOS CIERRE AL INICIO	AUMENTOS	BAJAS	SALDOS AL 30/06/2017	SALDOS AL 30/06/2016
<b>DEDUCIDAS DEL ACTIVO</b>					
Incobrables	385.838.991			385.838.991	114.035.608
Obsolescencia de Mercaderías	0			0	0
Fondo Averías de Mercaderías	0			0	0
<b>TOTAL</b>	<b>385.838.991</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>385.838.991</b>	<b>114.035.608</b>
<b>INCLUIDAS EN EL PASIVO</b>					
-	0	0	0	0	0
<b>TOTAL</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Las notas y cuadros que se acompañan son parte integrante de los estados financieros.

  
Lic. Guillermo José Canale Frescura  
Contador

  
Cra. Sadiz N. Avalos M.  
Sindico

  
Maria Teresa Britos de Cazal  
Vicepresidente

  
Arq. Osvaldo Cazal F.  
Presidente

A SOLO EFECTO DE SU IDENTIFICACION  
RAMIREZ & ASOCIADOS

Firma: 



**Proyec**<sup>®</sup>  
S.A.E.  
Vende, Alquila y Repara  
Equipos para Obras

**BALANCE GENERAL AL 30 DE JUNIO DE 2017**

COMPARATIVO CON EL AÑO ANTERIOR  
(Expresado en guaraníes)

**COSTO DE MERCADERIAS O PRODUCTOS VENDIDOS O SERVICIOS PRESTADOS**  
(En miles de guaraníes)

ANEXO F

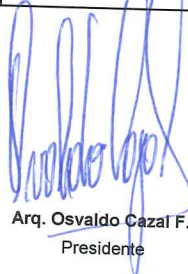
DETALLES	SALDOS AL 30/06/2017		SALDOS AL 30/06/2016	
<b>1- COSTO DE MERCADERIAS O PRODUCTOS VENDIDOS</b>				
Existencias al Comienzo del Periodo				
Mercaderías de reventa	13.675.506.634		12.917.353.732	
Productos Terminado	0		0	
Productos en proceso	0		0	
Materia primas y materiales	0		0	
Otros	0		0	
		<b>13.675.506.634</b>		<b>12.917.353.732</b>
<b>Compras y Costos de Producción del Ejercicio</b>				
Compras	9.543.677.619		10.076.585.274	
Costo de Producción	0			
		<b>9.543.677.619</b>		<b>10.076.585.274</b>
Existencia al cierre del ejercicio				
Mercaderías de reventa	19.454.414.340		12.289.404.461	
Productos terminados	0		0	
Productos en proceso	0		0	
Materia prima y materiales	0		0	
Otros	0		0	
		<b>19.454.414.340</b>		<b>12.289.404.461</b>
<b>2- COSTO DE SERVICIOS PRESTADOS</b>				
Costo de Mercaderías o Productos Vendidos y servicios prestados		<b>3.764.769.913</b>		<b>10.704.534.545</b>

Las notas y cuadros que se acompañan son parte integrante de los estados financieros.

  
Lic. Guillermo José Canale Frescura  
Cónstador

  
Cra. Sadiz M. Avalos M.  
Sindico

  
Maria Teresa Britos de Cazal  
Vicepresidente

  
Arq. Osvaldo Cazal F.  
Presidente

A SOLO EFECTO DE SU IDENTIFICACION  
RAMIREZ & ASOCIADOS

Fecha: ...../...../..... Firma: 



**Proyec**<sup>®</sup>  
S.A.E.

Vende, Alquila y Repara  
Equipos para Obras

**BALANCE GENERAL AL 30 DE JUNIO DE 2017**

COMPARATIVO CON EL AÑO ANTERIOR

(Expresado en guaraníes)

**ACTIVOS Y PASIVOS EN MONEDA EXTRANJERA**

ANEXO G

DETALLE	MONEDA EXTRANJERA		CAMBIO VIGENTE	MONEDA LOCAL	
	CLASE	MONTO		30/06/2017	30/06/2016
<b>ACTIVO</b>					
<b>ACTIVO CORRIENTE</b>					
<b>DISPONIBILIDADES</b>					
Banco de la Nación Argentina	U\$S	5.468,32	5.557,84	30.392.047	3.101.767.352
<b>Total del Activo Corriente</b>	U\$S	<b>5.468,32</b>	<b>5.557,84</b>	<b>30.392.047</b>	<b>3.101.767.352</b>
<b>Total del Activo</b>		<b>5.468,32</b>	<b>5.557,84</b>	<b>30.392.047</b>	<b>3.101.767.352</b>
<b>PASIVO</b>					
<b>Deudas Comerciales</b>					
Proveedores del Exterior M/E	U\$S	1.819.225,75	5.561,51	10.117.642.182	9.162.112.778
<b>Total del Pasivo</b>		<b>1.819.225,75</b>	<b>5.561,51</b>	<b>10.117.642.182</b>	<b>9.162.112.778</b>

Las notas y cuadros que se acompañan son parte integrante de los estados financieros.

Lic. Guillermo José Canale Frescura  
Contador

Cra. Sadiz N. Avalos M.  
Sindico

Maria Teresa Britos de Casal  
Vicepresidente

Arq. Osvaldo Casal F.  
Presidente

A SOLO EFECTO DE SU IDENTIFICACION  
RAMIREZ & ASOCIADOS

Fecha: ..... Firma: .....



**Proyec**<sup>®</sup>  
S.A.E.

Vende, Alquila y Repara  
Equipos para Obras

**BALANCE GENERAL AL 30 DE JUNIO DE 2017**

COMPARATIVO CON EL AÑO ANTERIOR

(Expresado en guaraníes)

**INFORMACION REQUERIDA SOBRE COSTOS Y GASTOS**

ANEXO H

Rubros	Gastos de Comercialización	Gastos de Administración	Otros Gastos	Gastos Financieros	Total al 30/06/2017	Total al 30/06/2016
Publicidad y Propaganda	110.880.982				110.880.982	148.359.919
Descuentos y Bonificaciones	244.324.594				244.324.594	60.745.409
Comisiones Pagadas	50.000.000				50.000.000	4.209.360
Fletes y Encomendas		45.467.634			45.467.634	124.196.921
Combustibles y Lubricantes		117.583.306			117.583.306	119.934.721
Gastos de personal		1.384.858.928			1.384.858.928	1.147.387.884
Suscripciones		8.671.263			8.671.263	16.575.144
Capacitación al Personal					0	0
Alquileres Pagados		308.399.002			308.399.002	295.446.928
Telefonía y Comunicaciones		49.173.961			49.173.961	49.351.030
Energía Eléctrica		25.483.822			25.483.822	22.909.907
Agua y Limpieza		13.796.087			13.796.087	18.199.381
Remuneración al Personal Superior		381.818.184			381.818.184	381.818.184
Papelaría y Útiles		32.080.348			32.080.348	30.469.581
Gastos de Botiquín		769.847			769.847	4.355.451
Mantenimiento y Reparaciones de B. Uso		199.011.719			199.011.719	847.527.083
Uniformes		16.976.144			16.976.144	12.538.064
Movilidad y Viático		55.169.237			55.169.237	61.363.053
Seguros Pagados		30.448.636			30.448.636	22.246.994
Donaciones y Contribuciones		420.000			420.000	420.000
Honorarios Profesionales y Serv.de Terceros		438.719.461			438.719.461	290.564.240
Depreciación del Ejercicio					0	434.124.984
Representación		17.155.999			17.155.999	50.633.301
Gastos de Escribanía		9.835.889			9.835.889	4.437.897
Créditos Incobrables					0	0
Seguridad		14.716.241			14.716.241	20.400.977
Gastos de Asamblea		145.455			145.455	145.455
Cafetería y Refrigerio		25.940.571			25.940.571	50.976.510
Gastos de Licitación		2.812.396			2.812.396	15.843.736
Amortización Sistema Informatico					0	0
Gastos Judiciales					0	0
Patentes y Tasas		24.002.500			24.002.500	0
Impuesto a la Renta		302.087.399			302.087.399	257.804.986
Impuestos Inmobiliario		13.419.700			13.419.700	7.690.050
IVA Gasto		241.127			241.127	7.510.887
Otros Tributos					0	0
Multas y Recargos		6.786.153			6.786.153	1.936.305
Intereses Pagados				16.509.010	16.509.010	9.305.476
Diferencia de Cambio		42.961.311			42.961.311	314.940.227
Comisiones Tarjetas de Crédito				3.437.394	3.437.394	3.371.809
Gastos Bancarios				41.850.644	41.850.644	19.692.364
Intereses Pagados s/Bonos Emitidos				320.868.492	320.868.492	332.178.048
Impuestos y Tasas					0	17.681.844
Gastos Varios					0	0
Movilidad y Viático (ND)					0	0
Donaciones y Contribuciones (ND)					0	0
Representación (ND)					0	0
Regalos Empresariales					0	0
Retribución al Personal Superior (ND)					0	560.000
Otros (ND)		210.953.559			210.953.559	195.582.373
Intereses s/ deuda Ammann					0	79.965.032
Gastos de herramientas - uso taller					0	12.178.368
<b>Totales al 30/06/2016</b>	<b>405.205.576</b>	<b>3.779.905.879</b>	<b>0</b>	<b>382.665.540</b>	<b>4.567.776.995</b>	
<b>Totales al 30/06/2015</b>	<b>838.553.867</b>	<b>6.496.450.615</b>	<b>0</b>	<b>798.967.655</b>		<b>5.495.579.883</b>

Las notas y cuadros que se acompañan son parte integrante de los estados financieros.

Lic. Guillermo José Canale Frescura  
Contador

Cra. Sadiz N. Avalos M.  
Sindico

María Teresa Britos de Cazal  
Vicepresidente

Arq. Osvaldo Cazal  
Presidente

ASOCIACIÓN DE SU IDENTIFICACION  
RAMIP.F.F. & ASOCIADOS  
Fecha: .....



**Proyec**<sup>®</sup>  
S.A.E.  
Vende, Alquila y Repara  
Equipos para Obras

**BALANCE GENERAL AL 30 DE JUNIO DEL 2017**

COMPARATIVO CON EL AÑO ANTERIOR  
(Expresado en guaraníes)


**DATOS ESTADISTICOS**

**ANEXO I**

INDICADORES OPERATIVOS	Acumulado al fin del ejercicio	
	30/06/2017	30/06/2016
Volumen de Producción	-	-
Volumen de Ventas	10.539.206.482	18.032.285.194
Cantidad de Empleados y Obreros	63	53
Consumo de Energía	25.483.822	22.909.907
Cantidad de Sucursales	2	2

Las notas y cuadros que se acompañan son parte integrante de los estados financieros.

  
Lic. Guillermo José Canale Erescura  
Contador

  
Cra. Sadiz N. Avalos M.  
Síndico

  
María Teresa Britos de Cazal  
Vicepresidente

  
Arq. Osvaldo Cazal F.  
Presidente

A SOLO EFECTO DE SU IDENTIFICACION  
**RAMIREZ & ASOCIADOS**

..... Firma: 



**Proyec**<sup>®</sup>  
S.A.E.  
Vende, Alquila y Repara  
Equipos para Obras

**BALANCE GENERAL AL 30 DE JUNIO DE 2017**  
COMPARATIVO CON EL AÑO ANTERIOR  
(Expresado en guaraníes)

**INDICES ECONOMICO - FINANCIERO**

ANEXO J

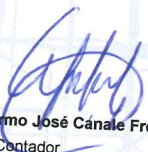
INDICES	Acumulado al Fin del Ejercicio	
	30/06/2017	30/06/2016
Liquidez (1)	1,88	1,86
Endeudamiento (2)	0,83	0,90
Rentabilidad (3)	30,90	16,31

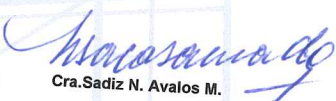
1) Activo Corriente  
Pasivo Corriente

2) Total del Pasivo  
Patrimonio Neto


3) Result. antes Imp. a la Renta  
Patrimonio Neto  
Excluido el Resultado del  
ejercicio

Las notas y cuadros que se acompañan son parte integrante de los estados financieros.

  
Lic. Guillermo José Cánale Frescura  
Contador

  
Cra. Sadiz N. Avalos M.  
Síndico

  
María Teresa Britos de Cazal  
Vicepresidente

  
Arq. Osvaldo Cazal F.  
Presidente

A SOLO EFECTO DE SU IDENTIFICACION  
RAMIREZ & ASOCIADOS

Fecha: ..... Firma: 



**Proyec**  
S.A.E.

Vende, Alquila y Repara  
Equipos para Obras

**INFORME SOBRE PERSONAS VINCULADAS O RELACIONADAS AL 30.06.2017**

**A) PARTES VINCULADAS O RELACIONADAS**

Según Art. 34 de la Ley 1284 / 98

Inciso a) Personas con derecho a voto que controlen al menos el diez por ciento del capital de la misma

NOMBRES Y APELLIDOS	Monto Capital Integrado	% Capital Integrado
Oswaldo Pablo Cazal Faitini	2.500.000.000	50,00
María Teresa Britos de Cazal	2.500.000.000	50,00
<b>TOTAL</b>	<b>5.000.000.000</b>	<b>100,00</b>

Inciso b) A las sociedades anónimas en la que estas controlen por lo menos el diez por ciento del capital

EMPRESA	Monto Capital Integrado	% Capital Integrado
NO APLICABLE		

Inciso c) Accionistas que tengan potestades de elegir en asambleas al menos un director

NOMBRES Y APELLIDOS	Monto Capital Integrado	% Capital Integrado
Oswaldo Pablo Cazal Faitini	2.500.000.000	50,00
María Teresa Britos de Cazal	2.500.000.000	50,00

Inciso d) Directores, Administradores, Síndicos, Auditores y Apoderados

CARGOS	NOMBRES Y APELLIDOS
Presidente/Gerente General	Oswaldo Pablo Cazal Faitini
Vice-Presidente	María Teresa Britos de Cazal
Gerencia de Desarrollo de Nuevos Negocios	Rodrigo Sebastian Cazal Britos
Gerente Comercial	Oriando Pablo Cazal Britos
Gerente Administrativo y Financiero	Leticia Mabel Guillen Trinidad
Síndico	Sadiz N. Avalos M.
Auditor	Ramón Ramírez

Otros: Los conyuges y parientes hasta el segundo grado de consanguinidad o afinidad de las referidas en los incisos anteriores, siempre que tengan participación en el capital de la sociedad

NOMBRES Y APELLIDOS	Monto Capital Integrado	% Capital Integrado
NO APLICABLE		
<b>TOTAL</b>		

Lic. Guillermo José Canale Frescura  
Cra. Sadiz N. Avalos M.  
Sindico

María Teresa Britos de Cazal  
Vicepresidente

Arq. Oswaldo Cazal F.  
Presidente

A SOLO EFECTO DE SU IDENTIFICACION  
ARREZ & ASOCIADOS  
Firma:



**Proyec**<sup>®</sup>  
S.A.E.  
Vende, Alquila y Repara  
Equipos para Obras

Según Art. 27 de la Resolución 763 / 04

Inversiones de la Sociedad en valores de otras empresas que representan más del 10% de activo de la sociedad:

Nombre de la Empresa	Monto de la Inversión	Tipo de Valor	% Participación
NO APLICABLE			

Activos de la Sociedad comprometidos en más del 20% en Garantía de Obligaciones de otras empresas:

Nombre de la Empresa	Valor de los Bienes Gravados	Tipo de Bien o Valor	Monto Deuda Garantizada
NO APLICABLE			

Según Art. 28 de la Resolución 763 / 04

Vinculación por nivel de endeudamiento:

Según Art. 1°) de la Resolución CNV 1257 / 10

Nombre de la sociedad vinculada	Factores de vinculación
NO APLICABLE	

**B) SALDOS CON PARTES RELACIONADAS**

ACTIVOS	30/06/2017	30/06/2016
Cuentas a Cobrar	Guaraníes	Guaraníes
NO APLICABLE		

PASIVOS	30/06/2017	30/06/2016
Cuentas a Pagar	Guaraníes	Guaraníes
NO APLICABLE		

INGRESOS	30/06/2017	30/06/2016
NO APLICABLE		

EGRESOS	30/06/2017	30/06/2016
Remuneración Personal Superior	183.636.364	157.272.728

Lic. Guillermo José Canale Frescura  
Contador

Cra. Sadiz N. Avalos M.  
Sindico

María Teresa Britos de Casal  
Vicepresidente

Art. Osvaldo Casal F.  
Presidente

RAMIREZ & ASOCIADOS

Fecha: ..... Firma: .....



**Proyec**  
S.A.E.

Vende, Alquila y Repara  
Equipos para Obras

**COMPOSICIÓN DE CAPITAL (ART. 3° RESOLUCIÓN CNV N° 1257/10)**

COMPOSICIÓN AL 30/06/2017

NOMBRE DE LA SOCIEDAD VINCULADA: NO APLICABLE

NOMBRE DE LA ENTIDAD FISCALIZADA POR LA CNV: PROYEC S.A.E.

PORCENTAJE DE PARTICIPACIÓN DE LA SOCIEDAD VINCULADA EN EL CAPITAL INTEGRADO DE LA ENTIDAD FISCALIZADA: 0%

Composición del capital de la sociedad vinculada:

DESCRIPCIÓN	IMPORTE G.
Capital Emitido	0
Capital Suscripto	0
Capital Integrado	0
<b>TOTAL</b>	<b>0</b>

CUADRO DEL CAPITAL INTEGRADO DE LA SOCIEDAD VINCULADA:

N°	Accionista / Socio	IMPORTE G.	% de participación del capital integrado
	NO APLICABLE		
	<b>TOTAL</b>	<b>0</b>	<b>0,00%</b>

*[Signature]*  
Lic. Guillermo José Cangé Frescura  
Confesor

*[Signature]*  
Cra. Sadiz N. Avalos M.  
Síndico

*[Signature]*  
María Teresa Britos de Cazal  
Vicepresidente

*[Signature]*  
Arq. Osvaldo Cazal F.  
Presidente

A SOLO EFECTO DE SUJECIÓN  
RAMÍREZ & ASOCIADOS  
*[Signature]*  
Firma



## ACTA N° 10/17

En la Ciudad de Asunción, a los 21 días del mes de julio del año dos mil diecisiete, siendo las 16:30 horas se reúnen los miembros del Directorio de PROYEC S.A.E., en su local social de la calle López de Filippis c/ Battilana de ésta Ciudad, hallándose presentes los Señores Arq. Osvaldo Pablo Cazal Faitini, María Teresa Britos de Cazal y Rodrigo Sebastián Cazal Britos, bajo la presidencia del primero de los nombrados, a objeto de deliberar sobre el siguiente:

### ORDEN DEL DÍA

- 1) Aprobación de la documentación correspondiente al ejercicio cerrado al 30 de junio de 2017, que la sociedad presentará a la Comisión Nacional de Valores y a la Bolsa de Valores y Productos de Asunción S.A., según lo dispuesto en la Resolución N° 5/92 Art. 4 literal A.

Los miembros del Directorio al realizar la revisión de los informes de la sociedad, recibidos con anterioridad a la fecha de la presente reunión, resuelven aprobarlos por unanimidad.

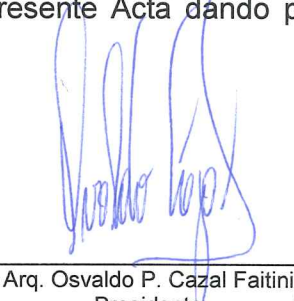
Por tanto, sin otro punto que tratar y dada la conformidad de todos los presentes con la decisión adoptada, se suscribe la presente Acta dando por finalizada la sesión, siendo las 17:30 horas.



Rodrigo Sebastián Cazal Britos  
Director Titular



María Teresa Britos de Cazal  
Vicepresidente



Arq. Osvaldo P. Cazal Faitini  
Presidente

## INFORME DEL SÍNDICO

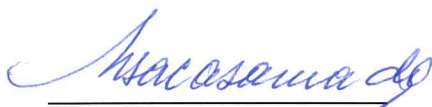
**Al Señor Presidente y Miembros del Directorio de PROYEC S.A.:**

De conformidad con las disposiciones legales, he examinado el Estado de Situación Patrimonial de PROYEC S.A. y el correspondiente Estado de Resultados e Informes complementarios al 30/06/2017.

La revisión consistió principalmente en entender el sistema para la elaboración de los Estados Contables, aplicación de procedimientos de revisión analítica y realización de investigaciones con el personal responsable de las cuestiones financieras y contables.

Dentro del alcance del trabajo, no he tomado conocimiento de ninguna modificación importante que deba hacerse a los Estados Contables adjuntos para que estén de conformidad con los principios de contabilidad generalmente aceptados.

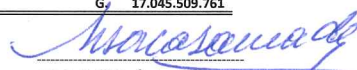
Asunción, 20 de Julio de 2017



Cra. Sadiz N. Avalos M.  
Síndico

**PROYEC S.A.E.**  
**INFORME DEL SINDICO SOBRE DEUDAS AL 30 DE JUNIO DE 2017**

PASIVO CORRIENTE		TOTAL	A VENCER	VENCIDAS	FECHA
					VENCIMIENTO
<b>DEUDAS COMERCIALES</b>					
<b>PROVEEDORES LOCALES</b>					
AMS BUSINESS GROUP S.A.	G.	49.550.041	49.550.041	-	30/04/2018
ARZA PROPAGANDA S.R.L.	G.	1.545.000	1.545.000	-	31/07/2017
ASEGURADORA YACYRETA S.A.	G.	12.310.000	12.310.000	-	29/02/2018
AUTOMOVIL SUPPLY S.A.	G.	6.246.426	6.246.426	-	31/07/2017
BARTHOLO TRANSPORTES S.R.L.	G.	3.854.767	3.854.767	-	31/07/2017
CAMAQ S.A.	G.	709.341	709.341	-	31/07/2017
CASA J. GÓMEZ S.R.L.	G.	4.104.000	4.104.000	-	31/07/2017
CHACOMER S.A.E.	G.	854.201	854.201	-	31/07/2017
COMAGRO S.A.E.	G.	14.229.002	14.229.002	-	31/07/2017
COPACO S.A.	G.	167.008	167.008	-	31/07/2017
CRITERION	G.	230.000	230.000	-	31/07/2017
CT S.A.	G.	800.000	800.000	-	31/07/2017
DE LA SOBERA HNOS S.A.I.C.E.C.A	G.	40.317.736	40.317.736	-	31/08/2018
DIESA S.A.	G.	1.475.548	1.475.548	-	31/07/2017
DISAL PARAGUAY S.R.L	G.	620.000	620.000	-	31/07/2017
DISCOVERY TRAVEL S.A	G.	1.844.278	1.844.278	-	31/07/2017
EDITORIAL AZETA SA	G.	41.016.352	41.016.352	-	31/07/2017
EQUIFAX PARAGUAY S.A.	G.	556.710	556.710	-	31/07/2017
ESTACION DE SERVICIO EMR	G.	7.408.850	7.408.850	-	31/07/2017
FABRICA PARAGUAYA DE SIERRAS S.A.	G.	860.787	860.787	-	31/07/2017
FILTROS A & S	G.	6.095.000	6.095.000	-	31/07/2017
FILTROS PARAGUAY S.A.	G.	700.000	700.000	-	31/07/2017
FIRE MASTERS S.R.L.	G.	2.452.800	2.452.800	-	31/07/2017
GRÁFICA MONARCA S.R.L.	G.	619.999	619.999	-	31/07/2017
GRÁFICA SAN LUIS S.R.L	G.	1.425.000	1.425.000	-	31/07/2017
GUILLERMO FERREIRO CRISTALDO	G.	6.600.000	6.600.000	-	31/07/2017
GUILLERMO CANALE FRESCURA	G.	11.000.000	11.000.000	-	31/07/2017
HIDRÁULICA BRASIL S.A.	G.	19.937.947	19.937.947	-	31/07/2017
HIPERMERCADO LUISITO - S.A.	G.	1.000.000	1.000.000	-	31/07/2017
IMAG S.R.L.	G.	1.200.000	1.200.000	-	31/07/2017
INDALCO S.R.L.	G.	296.960	296.960	-	31/07/2017
JOSE FELIX CACAVELOS	G.	289.132.302	289.132.302	-	31/07/2017
JD CORREO PRIVADO	G.	17.210.490	17.210.490	-	31/07/2017
KAVAK SRL	G.	31.350.000	31.350.000	-	31/07/2017
LA CASA DE LAS MANGUERAS S.A.	G.	4.647.944	4.647.944	-	31/07/2017
LA CASA DE LAS VARILLAS S.R.L.	G.	590.000	590.000	-	31/07/2017
LA CONSOLIDADA S.A.	G.	15.565.000	15.565.000	-	29/02/2018
LA RUEDA S.R.L.	G.	352.000	352.000	-	31/07/2017
LIC. STEFANIA SANTANIELLO PRATO	G.	1.454.000	1.454.000	-	31/07/2017
LINCOLN S.A.	G.	5.943.650	5.943.650	-	31/07/2017
MARIA CECILIA BENITEZ	G.	2.000.000	2.000.000	-	31/07/2017
MERAKI	G.	1.100.000	1.100.000	-	31/07/2017
METAUKA S.A.	G.	3.336.900	3.336.900	-	31/07/2017
MOVITER I.C.S.A.	G.	3.480.000	3.480.000	-	31/07/2017
NAZARENO COMERCIAL	G.	680.500	680.500	-	31/07/2017
ORLANDO CAZAL BRITOS	G.	28.228.500	28.228.500	-	31/07/2017
PALO ALTO PARAGUAY S.R.L	G.	11.000.000	11.000.000	-	31/07/2017
PAMPEIRO S.R.L	G.	2.800.000	2.800.000	-	31/07/2017
PC S.R.L.	G.	5.685.000	5.685.000	-	31/07/2017
PERFECTA AUTOMOTORES S.A	G.	196.088.690	196.088.690	-	31/07/2018
PROBIEN S.A.C.I	G.	1.012.000	1.012.000	-	31/07/2017
PLANEARTE PUBLICITARIA	G.	2.700.000	2.700.000	-	31/07/2017
PLOTER CAD	G.	3.493.875	3.493.875	-	31/07/2017
RAMIREZ & ASOCIADOS	G.	5.250.000	5.250.000	-	31/07/2017
RASTREO PARAGUAY S.A	G.	1.210.000	1.210.000	-	31/07/2017
RECORD ELECTRIC S.A.E.C.A	G.	666.518	666.518	-	31/07/2017
ROMAN PATIÑO TALAVERA	G.	200.000	200.000	-	31/07/2017
SEMAR S.R.L.	G.	2.490.000	2.490.000	-	31/07/2017
TEISA	G.	5.078.980	5.078.980	-	31/07/2017
TERMOINDUSTRIAL PARAGUAY S.A.	G.	3.400.000	3.400.000	-	31/07/2017
TONINA S.A	G.	3.065.000	3.065.000	-	31/07/2017
UNION INDUSTRIAL PARAGUAYA	G.	250.000	250.000	-	31/07/2017
YHAGUY REPUESTOS S.A.	G.	5.750.000	5.750.000	-	31/07/2017
<b>TOTAL</b>		<b>895.239.102</b>	<b>895.239.102</b>		
<b>PROVEEDORES DEL EXTERIOR</b>					
AMMANN	G.	5.650.690.773	5.650.690.773	-	31/12/2021
BLASTRAC	G.	7.221.186	7.221.186	-	31/12/2017
GEHL	G.	6.768.806	6.768.806	-	31/07/2017
GENERAC	G.	528.133.829	528.133.829	-	31/12/2018
HUSQVARNA	G.	122.433.773	122.433.773	-	31/10/2017
MONITAU	G.	392.442.838	392.442.838	-	31/07/2017
RUBBLE MASTER	G.	3.409.950.977	3.409.950.977	-	30/04/2020
<b>TOTAL</b>		<b>10.117.642.182</b>	<b>10.117.642.182</b>		
<b>TARJETA DE CREDITO A PAGAR</b>	G.	<b>6.792.145</b>	<b>6.792.145</b>		31/07/2017
<b>TOTAL</b>		<b>6.792.145</b>	<b>6.792.145</b>		
<b>DEUDAS BANCARIAS</b>					
BANCO NACION ARGENTINA - PRESTAMOS SOLIDARIO	G.	196.800.000	196.800.000	-	31/07/2017
INTERESES A PAGAR- BANCO NACION ARGENTINA	G.	3.439.899	3.439.899	-	31/07/2017
CAJA MUTUAL - PRESTAMOS	G.	248.274.002	248.274.002	-	31/12/2017
INTERESES A PAGAR- CAJA MUTUAL	G.	11.872.475	11.872.475	-	31/12/2017
BONOS - BOLSA DE VALORES Y PROD.DE ASUNCIÓN S.A.	G.	1.950.000.000	1.950.000.000	-	31/12/2017
INTERESES A PAGAR BONOS BOLSA DE VALORES	G.	322.631.507	322.631.507	-	31/12/2017
<b>TOTAL</b>		<b>2.733.017.883</b>	<b>2.733.017.883</b>		
<b>PROVISIONES</b>					
IMPUESTO A LA RENTA A PAGAR	G.	341.286.254	341.286.254	-	31/07/2017
RETENCIONES DE IMPUESTOS A PAGAR	G.	3.717.383	3.717.383	-	31/07/2017
INSTITUTO DE PREVISION SOCIAL	G.	49.579.805	49.579.805	-	31/07/2017
SUELDOS Y JORNALES A PAGAR	G.	100.786.862	100.786.862	-	31/07/2017
REMUNERACION PERS. SUPERIOR A PAGAR	G.	35.000.000	35.000.000	-	31/07/2017
AGUINALDO A PAGAR	G.	83.455.266	83.455.266	-	31/07/2017
<b>TOTAL</b>		<b>613.825.570</b>	<b>613.825.570</b>		
<b>OTROS PASIVOS</b>					
ANTICIPOS DE CLIENTES	G.	392.608.793	392.608.793	-	31/07/2017
<b>TOTAL</b>		<b>392.608.793</b>	<b>392.608.793</b>		
<b>TOTAL PASIVO CORRIENTE</b>	G.	<b>14.759.125.675</b>	<b>14.759.125.675</b>		
<b>PASIVO NO CORRIENTE</b>					
<b>PRESTAMOS FINANCIEROS</b>					
BONOS - BOLSA DE VALORES Y PROD.DE ASUNCIÓN S.A.	G.	1.950.000.000	1.950.000.000	-	31/12/2018
INTERESES A PAGAR BONOS BOLSA DE VALORES	G.	320.868.493	320.868.493	-	31/12/2018
PRESTAMOS - INTERESES A PAGAR- CAJA MUTUAL	G.	15.515.593	15.515.593	-	28/02/2019
<b>TOTAL</b>		<b>2.286.384.086</b>	<b>2.286.384.086</b>		
<b>TOTAL PASIVO NO CORRIENTE</b>	G.	<b>2.286.384.086</b>	<b>2.286.384.086</b>		
<b>RESUMEN</b>					
<b>TOTAL PASIVO CORRIENTE</b>	G.	<b>14.759.125.675</b>			
<b>TOTAL PASIVO NO CORRIENTE</b>	G.	<b>2.286.384.086</b>			
<b>TOTAL PASIVO AL 30/06/2017</b>	G.	<b>17.045.509.761</b>			

  
CP. Sadiz Nidia Ávalos Melgarejo  
Sindico