

MEMORIA DEL DIRECTORIO

Asunción, 05 de marzo de 2020

Señores

Accionistas de PTP PARAGUAY S.A.E.

Presente

De mi consideración:

El Directorio de PTP Paraguay S.A.E. somete a consideración de los Señores Accionistas en esta Magna Asamblea General Ordinaria, en cumplimiento con lo establecido en los Estatutos Sociales y las disposiciones del Código Civil, la memoria anual correspondiente al Ejercicio Económico y Financiero al 31 de Diciembre del año 2019; conjuntamente con el Estado de Resultados, los Cuadros Complementarios, las Notas a los Estados Contables, el Informe del Síndico y el Dictamen de los Auditores Externos.

Desde la firma de la Alianza Público Privada (APP) entre esta compañía y la Administración Nacional de Navegación y Puertos (ANNP) en agosto del año 2014; convirtiéndose en la primera asociación de su naturaleza en la República de Paraguay; para poner en valor el Puerto de Villeta, se han alcanzado todos los objetivos fijados por las partes de dicha alianza; y todas las obligaciones asumidas en materia de inversión tuvieron contrapartida en mayores ingresos, junto con la generación de nuevos puestos de trabajo.

Actualmente el puerto cuenta con una capacidad de almacenaje de graneles sólidos y cargas generales para más de 50.000 toneladas y almacenaje de graneles líquidos para 10.000 metros cúbicos – 4 tanques de 2.500 metros cúbicos cada uno, construidos bajo estándares internacionales y cumpliendo con las normas de seguridad más rigurosas.

La constante inversión en infraestructura, equipamiento y personal idóneo permitieron un crecimiento sostenido desde el inicio de la actividad en Paraguay, significando una superación anual en el volumen de negocios con respecto al año anterior; teniendo como objetivo para el año 2020 que la tasa de crecimiento no solo se mantenga, sino que se encuentre por encima de la media de los últimos años.

En esa dirección y comprendiendo que operamos en un mercado en etapa de desarrollo, mantenemos una política de inversión que permita alcanzar las metas fijadas, lo que ha llevado a duplicar el equipamiento disponible en dicha terminal, facilitando así las actividades de acopio, mezclado y fraccionado de fertilizantes, en las condiciones y estándares de calidad que demanda el mercado internacional. Por otro lado, la adquisición de una segunda grúa propia – Terex MHL 580,

que se suma a la anterior Terex MHL 380 y la Liebherr fija – permite ampliar la operatividad mediante la mejora de tiempos y ritmos de operaciones de descarga, a la vez que aumenta la capacidad de muelle; convirtiéndolo en el único en Paraguay capaz de operar 3 embarcaciones de forma simultánea. Para el año en curso el volumen de producción para nuestros clientes en Puerto Villeta será de 300.000 toneladas de fertilizantes industrializados.

A nivel control de gestión y mediante políticas activas, el análisis de la estructura de gastos y la consecuente definición de medidas de optimización, han permitido una mejora sustancial de los márgenes y resultados de cada ejercicio; tal como se puede apreciar en comparación con los años anteriores.

Otro punto estratégico fue la potenciación del área comercial de la compañía que tiene por objetivos la mejora de las condiciones contractuales de cuentas activas, y la generación de nuevos clientes. La constante interacción con las áreas operativas y comerciales de las demás filiales, una visión local y el conocimiento de la dinámica de mercado, permiten materializar las mejores condiciones a fin de alcanzar el cumplimiento de los objetivos fijados.

Desde su concepción, PTP Paraguay S.A.E. ha logrado consolidarse como una empresa nacional, responsable y que inspira confianza en sus clientes; posicionándola dentro de las tres mejores del rubro “descargas de granel”.

Como dato relevante, cabe señalar que la compañía ha modificado su forma societaria tras haber logrado la inscripción en la Comisión Nacional de Valores de Paraguay; pasando de “Sociedad Anónima”, a “Sociedad Anónima Emisora”. Este cambio, además de conllevar una mayor rigurosidad administrativa – beneficio colateral – también resulta en la posibilidad de acceso a nuevas fuentes de financiación; que permiten afrontar proyectos de mayor envergadura y con mejores costos y condiciones. En la actualidad, la empresa obtuvo la certificación para su primera emisión.

A nivel Grupo la política de inversión es de aplicación regional – Argentina, Brasil, Paraguay y Uruguay – lo que permite finalizar el año 2019 con nuevas posiciones competitivas en la Hidrovía Paraná- Paraguay. Entre éstas se destaca la Zona Franca de Villa Constitución en la República Argentina; ubicada estratégicamente en la zona de transferencia fluvio-marítima.

Este tipo de posiciones favorecen la penetración de nuevos mercados, la captación de nuevos clientes tanto locales como internacionales, y la consolidación de la presencia de la compañía mediante sus instalaciones fluviales, como en el caso de Puerto Villeta; que al apoyarse en la plataforma logística del Grupo, es el único en la República de Paraguay con la posibilidad de ofrecer soluciones integrales logísticas, tratando cargas tanto de barcazas como de buques oceánicos.

La consolidación de la compañía a nivel regional se ha convertido en una fortaleza en sí misma, la cual ha permitido el desarrollo de un proyecto de terminal: Terminal Multipropósito en Puerto Murtinho, Mato Grosso do Sul, en Brasil.

Todo esto es posible gracias a la dinámica de la compañía, que acompaña con una constante adecuación estructural a nivel material y humano, permitiéndole así afrontar nuevos desafíos.

Como conclusión general podemos decir que el posicionamiento regional estratégico de la compañía, la sinergia entre filiales, y la coordinación general de tareas y equipos; resultan en que la oferta a clientes se ve potenciada, significando valor agregado que coloca a PTP Group y a PTP Paraguay por encima de la competencia.

Este Directorio se siente satisfecho por la labor que realizan todos sus agentes y colaboradores, quienes ponen lo mejor de cada uno día tras día y año tras año para cumplir con las metas y objetivos trazados.

Esta es nuestra manera de agradecer a los accionistas, la confianza depositada en nosotros.



Hugo René Gorgone
Presidente PTP Paraguay S.A.E.