



SALUM & WENZ

Quesada N° 4926 Esq. Roque González  
Edificio Atlas Center 6° piso - Asunción, Paraguay

(595 21) 612 588  
www.salum-wenz.com.py

**MEMORIA DEL DIRECTORIO DE LA EMPRESA**  
**“SALUM & WENZ S.A.”**  
**Correspondiente al Ejercicio Cerrado**  
**Del 01/01/19 al 31/12/19**

Señores Accionistas:  
SALUM & WENZ S.A.  
Presente

Dando cumplimiento a las disposiciones del Código Civil y a los estatutos sociales de nuestra Empresa, venimos a informarles de las actividades realizadas durante el ejercicio fenecido al 31 de diciembre del 2019.

**ACTIVIDAD COMERCIAL.**

La facturación por Servicios de Construcción de la empresa al 31/12/19 ha tenido una reducción significativa del 19% con relación al año anterior, esto ocurre debido al comportamiento económico del país, el cual ha sufrido una recesión importante en todos los sectores incluyendo el de la construcción. Cabe mencionar que la firma Salum & Wenz S.A. en el año fenecido ha desarrollado un nuevo emprendimiento inmobiliario, la construcción de un nuevo Edificio de Departamentos llamado Edificio BOHEMIA el cual nos ha dejado un ingreso del 2.7% del total.

Los costos también han disminuido considerablemente en este año fenecido, lo cual ha hecho que nos podamos mantener en un buen nivel en comparación con otras constructoras.

Cabe destacar que a pesar del crecimiento que tuvimos en lo que se refiere a grandes construcciones, la administración y distribución de recursos, ya sean estos humanos, insumos y materiales fueron suministrados de manera eficiente dentro de la organización para poder hacer frente a nuestras obligaciones.

Concluimos que debemos mejorar en las negociaciones en general a fin de optimizar nuestros recursos e ir incrementando nuestro patrimonio de manera a poder seguir afianzando nuestro camino dentro del rubro, para ello hemos firmado con la Empresa Intedya y así poder obtener la certificación ISO 9001/2015 a fin de mejorar nuestros procesos a través de las normas de calidad y así poder lograr nuestros objetivos empresariales y sociales.

**CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES TRIBUTARIAS Y MUNICIPALES.**

Con relación al cumplimiento de las obligaciones fiscales-tributarias y municipales, se han cumplido en tiempo y forma, tal como se puede verificar con los documentos que respaldan las mismas.

**CONSIDERACIONES GENERALES.**

Agradecemos a los Señores accionistas la confianza depositada en este Directorio y esperamos que este 2020 los resultados que arrojen nuestras operaciones sean el fruto de un trabajo constante de todo el personal que están apostando a esta Empresa que constituye nuestro orgullo.

**Ing. Carlos A. Wenz P.**  
**Representante Legal**